

Közzolgáltatási szerződés
nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és
ártalommentes elhelyezésére vonatkozó szolgáltatás elvégzésére

Amely létrejött egyrészről

Tamási Város Önkormányzata (7090 Tamási, Szabadság utca 46-48., képviseli: Porga Ferenc polgármester, statisztikai száma: 15733438-733436-8411, adószáma: 15733438-2-17), mint megbízó,

másrészről

Cégnév: (képviselet:....., székhely: Cg.:.....), mint közzolgáltató között az alábbiak szerint:

Általános rendelkezések

1. **Szerződés tárgya:** Tamási város közigazgatási területén keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, folyékony hulladék begyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közzolgáltatás ellátása **Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének számú határozata alapján.**
2. **A szerződés időbeli hatálya:** jelen szerződés 2025. július 1. napján lép hatályba és 2030. június 30. napjáig hatályos.
3. **A szerződés területi hatálya:** a jelen szerződéssel megállapított közzolgáltatás teljesítésének területi határa Tamási város közigazgatási területe.

Pénzügyi megállapodások

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó közzolgáltatás ellenértékét (egységnyi díjtétel) Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **18/2015. (VII. 6.) számú** rendelete (továbbiakban: Ör.) mellékletében határozza meg a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése alapján.
2. Az Ör. mellékletében meghatározott díjat a közzolgáltatást igénybevevő fizeti meg a közzolgáltató felé számla ellenében. A közzolgáltató azonban a szolgáltatást az alábbi díjtételek mellett végzi:
 - belterületen a nettó szolgáltatási díj köbméterenként:
 - i. lakossági szolgáltatás: **xxxxxx - Ft**
 - ii. közületi szolgáltatás: **xxx,- Ft**
 - a Tamási helységtáblától számított 5 km-nél távolabb lévő külterületeken végzett közzolgáltatás nettó díja köbméterenként:
 - iii. külterület lakossági: **xxxx- Ft**
 - iv. külterület közületi: **xxx,- Ft**
3. Az 1. és 2. pontban meghatározott díjak közötti különbség megfizetése a megbízó kötelezettsége a közzolgáltató által havonta utólag, minden hónap 10. napjáig leadott elszámolás alapján. A közzolgáltató köteles leadni a havi elszámolást az elszállított háztartási szennyvízről, amelyeket a számlamásokkal igazolnia kell.
4. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltató minden évben egy alkalommal kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közzolgáltatással kapcsolatos költségeinek változása mértékének függvényében, amelyet a képviselő-testület legkésőbb minden év március 31-ig teljesít (rendes díjmegállapítás).
5. A Közzolgáltató a rendes díjmegállapításon kívül jogosult a díj felülvizsgálatát kezdeményezni, ha a lakosság által vásárolt termékek és szolgáltatások KSH által megállapított fogyasztói árindex százalékos növekedése a legutolsó díjmegállapítás időpontját követő fél éven belül meghaladja a 3,5 %-ot. Az árindex növekedésére hivatkozott díjmódosítási kezdeményezés során a Közzolgáltató a javasolt díjban jogosult érvényesíteni a kérelem benyújtását megelőző 2 hónap kimutatott hatásait (rendkívüli díjmegállapítás). A rendkívüli díjmegállapítás alapján az Önkormányzat is jogosult megkeresni a Közzolgáltatót a költségelemzés elkészítése érdekében, melyet a Közzolgáltató 20 napon belül teljesíteni köteles.

6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatási díj meghatározása során a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv) 44/D. §-ban foglaltak szerint a Közszolgáltató költségeit és ráfordításait elismeri. Ennek végrehajtása érdekében a Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást és a közszolgáltatás tárgyevi tapasztalatairól tájékoztatót készíteni, s azt az Önkormányzatnak benyújtani minden év január 31-ig.
7. Ha a közszolgáltatás díját az Önkormányzat a Vgtv. 44/D. § (1)-(6) bekezdés alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a Közszolgáltatónak megtéríteni. A megállapított díjkompenzáció a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény hatályáig áll fenn, Felek azt követően közösen egyeztetik a közszolgáltatás rendeletben meghatározott díját.
8. A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit a Szerződő Felek a következők szerint határozzák meg:
 - a) A közszolgáltatás díját a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett fizeti meg, a Közszolgáltató által kiállított számla alapján.
 - b) Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosokkal a Közszolgáltató áll jogviszonyban, aki a közszolgáltatás teljes ellenértékét – ideértve a gyűjtés, a szállítás és az elhelyezés Ör. szerinti díját – jogosult a szolgáltatást igénybe vevő (ingatlantulajdonos, ingatlanhasználó) részére a számviteli rend szerint számlázni, és a díjat beszedni.

Közszolgáltató kötelezettségei

1. A Közszolgáltató mindenkor köteles a tulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül a szolgáltatást elvégezni. A Közszolgáltató a rendkívüli kárelhárítás körében munkaszüneti napon is köteles teljesíteni.
2. A Közszolgáltató a települési folyékony hulladékot a következő hulladékártalmatlanító helyeken eresztheti le: Tamási Szennyvíztisztító Telep. .
3. A települési folyékony hulladékot a közszolgáltató csak a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi előírásoknak megfelelően gyűjtheti, és kezelheti. A hulladékkezelő tevékenység eszközeit kizárólag az engedélyezett telephelyen tárolhatja.
4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:
 - a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
 - b) a közszolgáltatás jelen Szerződés, a hulladékgazdálkodási tevékenységre irányadó jogszabályokban foglaltak, illetve az Ör.-ben foglaltak szerinti meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése,
 - c) a települési folyékony hulladék eredetének igazolása, és az erre vonatkozó iratok öt évig tartó megőrzési kötelezettsége,
 - d) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
 - e) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzése,
 - f) a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevétele;
 - g) a közszolgáltatás ellátásának, valamint a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása;
 - h) a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és az alábbi adatok nyilvántartása:
 - kibocsátó neve, címe,
 - vízfogyasztó kódja,

- elszállított hulladék mennyisége,
 - szállítás időpontja,
 - szállítási számla száma,
 - szállítást végző azonosítási adatai,
- i) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
- j) a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítása,
- k) az ingatlantulajdonosok rendszeresen tájékoztatása a város honlapján, valamint a helyben szokásos módon a szolgáltatással összefüggő valamennyi lényeges körülményről, valamint a kötelező közszolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítésének megkezdéséről, és lényeges feltételeiről,
- l) tevékenysége során a hatályos és vonatkozó jogszabályi előírásokban foglalt műszaki, közegészségügyi, környezetvédelmi, munka-, baleset- tűzvédelmi- valamint egyéb feltételek betartása, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel,
- m) a szolgáltatásból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarítása, a terület szennyeződésmentesítése, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállítása,
- n) a szolgáltatás során okozott károk saját hatáskörben történő megtérítése, saját felelősségbiztosítása, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján.

5. A Közszolgáltató minden késedelmes napra késedelmi kötbért köteles fizetni, amennyiben

- a) a szerződés hatályba lépésének napján a közszolgáltatás nem kezdi meg
- b) a közszolgáltatást a tulajdonos bejelentését követő 72 órán belül nem fizeti meg.
- c) a közszolgáltatást a felmondási idő alatt nem végzi el.

A napi kötbér összege a Közszolgáltató által beszedett összes szolgáltatási éves díj + a díjkompenzáció összegének 365 -öd része. Az első év leteltéig a korábbi szerződések alapján beszedett díjak, megfizetett díjkompenzációk összege az irányadók.

A kötbér maximuma 60 naptári nap, mely késedelmi okonként értendő, azaz minden késedelemmel érintett körülmény esetén újraindul. Amennyiben az egy késedelmi okra eső késedelem időtartama a 60 késedelmes napot meghaladja, úgy az Önkormányzat a szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja, egyben jogosult egy évi beszedett díj + megfizetett díjkompenzáció összegére meghiúsulási kötbéreként.

Önkormányzat kötelezettségei

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával
- b) a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítására a 455/ 2013 Korm. r. 3. § (3) bekezdés a), b) és f) pontjaiban foglaltakra figyelemmel.
- c) a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- d) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- e) a közszolgáltató díjemelési javaslatának megtárgyalása és az azzal kapcsolatos döntés meghozatala.

Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele

1. A Közszolgáltató tevékenységének ellátása során a polgármester eseti engedélyével közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe feltéve, hogy az a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos tevékenység egyes feladatainak ellátásához a jogszabályokban megkövetelt műszaki felszereltséggel, szakképzett szakember állománnyal és a jogszabályokban meghatározott hatósági és/vagy hulladékkezelési engedéllyel rendelkezik, továbbá alkalmazása nem eredményezi sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének csökkenését, nem jár díjemeléssel, illetve nem keletkeztet az Önkormányzatot terhelő díjkompenzációs kötelezettséget.
2. A közreműködő tevékenységét az Ör. szabályai szerint köteles végezni, a közreműködő tevékenységéért a Közszolgáltató ugyanúgy felel, mint a saját tevékenységéért.

A szerződés megszűnése, módosítása

1. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással, azonnal hatállyal különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben mondhatja fel, ha
 - a) a Közszolgáltató – a közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette,
 - c) A Közszolgáltató nem rendelkezik hatályos, a települési folyékony hulladékbegyűjtésére, szállítására, vonatkozó hatósági engedéllyel és ennek ellenére a Szerződés hatálya alá tartozó tevékenységet folytat,
 - d) A Közszolgáltató az Önkormányzat kezdeményezésére induló díjmegállapításhoz szükséges részletes költségelemzést nem készíti el.
2. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést a teljesítés megkezdését követően rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.
3. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
4. A felmondási idő 6 hónap, mely idő alatt a közszolgáltatást teljeskörűen el kell látni.
5. A közszolgáltatási szerződés megszűnik
 - a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával;
 - b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
 - c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg; vagy
 - d) felmondással.
6. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.
7. határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.
8. Amennyiben a Közszolgáltató a felmondási jogával a határozott idő lejártá előtt él, úgy köteles az Önkormányzatot ért kárt megtéríteni, különösen az új Közszolgáltatóval kötött szerződésben rögzített magasabb árkülönbséget hátralévő időre eső összegét.

Egyéb megállapodások

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén törekednek annak peren kívüli rendezésére, amelynek hiányában alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességének.
2. Nem minősül szerződés-módosításnak a felek cégjegyzékben vagy egyéb módon nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

Jelen szerződést a felek annak elolvasása és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Tamási, 2025.

Tamási Város Önkormányzata
Megrendelő
képviselőiben
Porga Ferenc
polgármester

Közzszolgáltató képviselőiben

jogi ellenjegyző
Gulyásné dr. Könye Katalin
jegyző

pénzügyi ellenjegyző
Simonné Horváth Andrea
pénzügyi irodavezető

műszaki ellenjegyző
Hamar Zita
városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető